

## 中信国安信息产业股份有限公司2003年半年度报告摘要

### § 1 重要提示

1.1 本公司董事会及其董事保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

本半年度报告摘要摘自半年度报告全文，报告全文同时刊载于巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）。投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读半年度报告全文。

1.2 没有董事声明对半年度报告内容的真实性、准确性、完整性无法保证或存在异议。

1.3 公司董事罗宁、李雄因工作原因未能出席审议本次半年度报告的董事会会议，已分别委托董事夏桂兰、秦永忠代为出席并表决。

1.4 本公司的半年度报告未经审计。

1.5 公司董事长李士林先生、总经理秦永忠先生及总会计师吴毅群先生声明，保证半年度报告中财务报告的真实、完整。

### § 2 上市公司基本情况

#### 2.1 基本情况简介

股票简称	中信国安	
股票代码	000839	
上市证券交易所	深圳证券交易所	
姓名	董事会秘书	证券事务代表
	廖小同	
联系地址	北京市朝阳区关东店北街1号国安大厦	
电话	(010) 65068509	
传真	(010) 65061482	
电子信箱	dshms@citicguoaninfo.com	

#### 2.2 主要财务数据和指标

##### 2.2.1 主要会计数据和财务指标

单位：(人民币)元

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比年初数增减(%)
--	-------	-------	----------------

中信国安信息产业股份有限公司 2003 年半年度报告摘要

流动资产	2,527,153,961.04	1,729,991,790.08	46.08%
流动负债	1,912,693,341.62	1,365,910,976.70	40.03%
总资产	5,350,632,242.70	4,600,186,934.86	16.31%
股东权益(不含少数股东权益)	2,734,311,135.86	2,615,420,308.11	4.55%
每股净资产	4.14	3.96	4.54%
调整后的每股净资产	3.96	3.79	4.34%
	报告期(1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
净利润	118,879,987.71	110,017,109.18	8.06%
扣除非经常性损益后的净利润	93,981,840.59	95,766,125.72	-1.86%
每股收益	0.18	0.17	8.04%
每股收益(如果股本发生变化,按新股本计算)	0.00	—	—
净资产收益率	4.35%	4.22%	3.08%
经营活动产生的现金流量净额	-423,183,750.27	-84,913,905.11	--

2.2.2 非经常性损益项目

适用 不适用

单位:(人民币)元

非经常性损益项目	金额
出售世华公司股权	17,308,308.53
出售贵州国安股权	12,200,000.00
营业外收支净额	-216,370.74
扣除所得税影响	-4,393,790.67
合计	24,898,147.12

2.2.3 国内外会计准则差异

适用 不适用

§ 3 股本变动及股东情况

3.1 股份变动情况表

适用 不适用

3.2 前十名股东持股情况

单位:股

报告期末股东总数	136,739
----------	---------

前十名股东持股情况						
股东名称（全称）	报告期内增减	期末持股数（股）	比例（%）	股份类别（流通股或未流通）	质押或冻结的股份数量	股东性质（国有股东或外资股东）
中信国安有限公司	0	411,627,900	62.37	未流通	0	
天华证券投资基金	未知	4,869,300	0.74	已流通	未知	
金泰证券投资基金	未知	2,977,713	0.45	已流通	未知	
银丰证券投资基金	未知	2,089,362	0.32	已流通	未知	
华泰证券投资基金	-16,607	1,145,239	0.17	已流通	未知	
中国民族证券有限责任公司	未知	1,069,509	0.16	已流通	未知	
久富证券投资基金	-510,281	903,418	0.14	已流通	未知	
江苏省高新技术风险投资公司	未知	741,035	0.11	已流通	未知	
李长庚	未知	640,097	0.10	已流通	未知	
深圳市瑞业达投资有限公司	未知	620,000	0.09	已流通	未知	
前十名股东关联关系的说明	前十名股东中，公司控股股东中信国安有限公司与其他股东之间不存在关联关系。其他流通股股东未知其关联关系					
战略投资者或一般法人参与配售新股约定持股期限的说明	股东名称		约定持股期限			

### 3.3 控股股东及实际控制人变更情况

适用 不适用

## § 4 董事、监事和高级管理人员情况

### 4.1 董事、监事和高级管理人员持股变动

适用 不适用

## § 5 管理层讨论与分析

### 5.1 主营业务分行业、产品情况表

单位：(人民币)万元

分行业	主营业务收入	主营业务成本	毛利率 (%)	主营业务收入比上年同期增减(%)	主营业务成本比上年同期增减(%)	毛利率比上年同期增减(%)
信息系统集成	17,526.00	10,106.58	42.33	122.85	173.64	-20.18
房地产开发及	41,923.17	33,886.51	19.17	27.46	45.92	-34.79

中信国安信息产业股份有限公司 2003 年半年度报告摘要

物业管理						
其中：关联交易金额	41,720.21	33,752.39	19.10	114.32	113.30	2.07

分产品	主营业务收入	主营业务成本	毛利率 (%)	主营业务收入比上年同期增减(%)	主营业务成本比上年同期增减(%)	毛利率比上年同期增减(%)
信息系统集成	17,526.00	10,106.58	42.33	122.85	173.64	-20.18
房地产开发及物业管理	41,923.17	33,886.51	19.17	27.46	45.92	-34.79
其中：关联交易金额	41,720.21	33,752.39	19.10	114.32	113.30	2.07
关联交易的定价原则	以市场价为定价原则					

5.2 主营业务分地区情况

单位：(人民币)万元

地区	主营业务收入	主营业务收入比上年同期增减(%)
北京地区	48,056.35	23.21
上海地区	2,959.65	258.26
东北地区	338.06	0.00
华北地区	1,743.41	0.43
华东地区	858.84	0.00
华南地区	4,039.12	0.00
华中地区	977.75	0.00
西北地区	441.60	0.00
西南地区	734.40	0.00
公司内各地区分部间相互抵销	-700.00	0.00
合计	59,449.18	45.86

5.3 对净利润产生重大影响的其他经营业务

适用 不适用

5.4 参股公司经营情况 (适用投资收益占净利润 10% 以上的情况)

适用 不适用

5.5 主营业务及其结构发生重大变化的原因说明

适用 不适用

5.6 主营业务盈利能力 (毛利率) 与上年相比发生重大变化的原因说明

适用 不适用

5.7 利润构成与上年度相比发生重大变化的原因分析

适用 不适用

5.8 募集资金使用情况

5.8.1 募集资金运用

适用 不适用

单位：(人民币)万元

募集资金总额	88,167.79	本期已使用募集资金总额	0.00	已累计使用募集资金总额	24,760.59
承诺项目	拟投入金额	是否变更项目	实际投入金额	产生收益金额	是否符合计划进度和预计收益
宽带接入网建设项目	34,000.00	否	4,960.00	82.00	否
有线电视可寻址收费管理系统项目	2,000.00	否	0.00	0.00	否
信安恒通增资扩股项目	12,000.00	否	12,000.00	44.62	是
锂业科技项目	12,000.00	否	0.00	0.00	否
中信国安数码港项目	36,000.00	否	7,800.58	0.00	是
合计	96,000.00	—	24,760.58	126.62	—
未达到计划进度和收益的说明(分具体项目)	宽带接入网建设项目：由于各地的实施条件和市场情况不同，公司首先对浏阳和秦皇岛两个项目进行了投入，其他城市正在积极筹备。 有线电视可寻址收费管理系统项目、锂业科技项目：本着谨慎投入的原则，公司跟据新的市场情况对实施条件作进一步论证，目前两个项目正处于筹备阶段。				
变更原因及变更程序说明(分具体项目)	无				

5.8.2 变更项目情况

适用 不适用

5.9 董事会下半年的经营计划修改计划

适用 不适用

5.10 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

5.11 公司管理层对会计师事务所本报告期“非标意见”的说明

适用 不适用

5.12 公司管理层对会计师事务所上年度“非标意见”涉及事项的变化及处理情况的说明

适用 不适用

§ 6 重要事项

6.1 收购、出售资产及资产重组

6.1.1 收购或置入资产

适用 不适用

单位：（人民币）万元

交易对方及被收购或置入资产	购买日	交易价格	自购买日起至报告期末为上市公司贡献的净利润	是否为关联交易（如是，说明定价原则）
受让中信国安集团公司持有的盟固利公司90%股权	2003年06月27日	8,468.90	0.00	是关联交易，以评估值为计价基础
公司所属的大通房地产开发公司购买第一城产权式酒店房产	2003年06月27日	51,281.16	0.00	是关联交易，以评估值为计价基础

6.1.2 出售或置出资产

适用 不适用

单位：（人民币）万元

交易对方及被出售或置出资产	出售日	交易价格	本年初起至出售日该出售资产为上市公司贡献的净利润	出售产生的损益	是否为关联交易（如是，说明定价原则）
向深圳市金禾投资发展有限公司转让了北京世华国际金融信息有限公司20%的股权	2003年06月17日	4,800.00	0.00	1,731.00	否
向深圳永合实业发展有限公司转让了贵州国安信息产业有限责任	2003年03月20日	1,400.00	0.00	1,220.00	否

中信国安信息产业股份有限公司 2003 年半年度报告摘要

公司30%股权					
向中信国安集团公司转让《合作建设沈阳有线电视合同》权利义务及所有权益	2003年06月27日	26,109.32	1,659.00	0.00	是关联交易,以经审计的权益值为计价基础

6.1.3 自资产重组报告书或收购出售资产公告刊登后,该事项的进展情况及对报告期经营成果与财务状况的影响。

适用 不适用

6.2 担保事项

适用 不适用

6.3 关联债权债务往来

适用 不适用

单位:(人民币)万元

关联方	向关联方提供资金		关联方向上市公司提供资金	
	发生额	余额	发生额	余额
《第一城》娱乐有限公司	27,204.73	45,869.78	297.00	0.00
中信国安集团公司	-526.36	308.86	969.59	130.00
河北国安信息产业有限公司	0.00	298.00	0.00	0.00
廊坊国安物业公司	0.00	215.00	0.00	0.00
中信国安集团公司	12,587.64	12,587.64	0.00	0.00
北京国安城市物业管理中心	176.82	1,481.36	0.00	0.00
北京国安电气总公司	0.00	150.93	0.00	0.00
北京国安建设有限公司	200.00	1,260.00	275.00	0.00
香港美食城有限公司	0.00	0.00	290.00	0.00
北京国安足球俱乐部	0.00	0.00	280.00	0.00
惠州大亚湾中信国安总公司	0.00	0.00	280.00	0.00
邮电国际旅行社	0.00	0.00	1,383.10	0.00
鸿联九五股份有限公司	0.00	0.00	611.93	0.00
长沙国安广播电视宽带网络有限公司	0.00	0.00	0.00	205.68
合计	39,642.83	62,171.57	4,386.62	335.68

6.4 重大诉讼仲裁事项

适用 不适用

6.5 其他重大事项及其影响和解决方案的分析说明

适用 不适用

## § 7 财务报告

### 7.1 审计意见

财务报告	未经审计	审计
审计意见	标准无保留意见	非标意见 未经审计
审计意见全文		
未经审计		

### 7.2 比较式合并及母公司的利润表

#### 利润及利润分配表

编制单位：中信国安信息产业股份有限公司

单位：(人民币)元

#### 境内报表

项目	本期		上年同期	
	合并	母公司	合并	母公司
一、主营业务收入	594,491,764.62	15,476,605.94	407,564,145.39	216,798,680.89
减：主营业务成本	439,930,877.38	3,190,406.10	269,156,663.05	163,471,255.20
主营业务税金及附加	7,248,702.64	700,397.88	16,011,155.12	7,364,191.10
二、主营业务利润(亏损以“-”号填列)	147,312,184.60	11,585,801.96	122,396,327.22	45,963,234.59
加：其他业务利润(亏损以“-”号填列)	3,890,910.40		854,385.23	
减：营业费用	29,348,516.79	3,895,865.99	4,150,525.94	2,641,806.48
管理费用	57,228,412.83	11,928,117.25	24,463,390.80	13,913,152.29
财务费用	37,673,789.43	31,608,764.43	38,311,096.21	39,751,513.46
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	26,952,375.95	-35,846,945.71	56,325,699.50	-10,343,237.64
加：投资收益(损失以“-”号填列)	132,729,818.82	156,307,674.52	74,129,628.42	127,991,017.17
补贴收入	203,596.87		5,137,861.04	
营业外收入	21,554.34	5,200.00	155,518.67	11,322.00
减：营业外支出	237,925.08	720.00	21,000.00	18,000.00
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	159,669,420.90	120,465,208.81	135,727,707.63	117,641,101.53
减：所得税	37,780,482.64	1,585,221.10	20,958,892.03	7,623,992.35
减：少数股东损益	3,008,950.55		4,751,706.42	
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	118,879,987.71	118,879,987.71	110,017,109.18	110,017,109.18
加：年初未分配利润	217,318,467.40	217,318,467.40	129,733,772.12	129,733,772.12
其他转入				
六、可供分配的利润	336,198,455.11	336,198,455.11	239,750,881.30	239,750,881.30
减：提取法定盈余公积				
提取法定公益金				



中信国安信息产业股份有限公司 2003 年半年度报告摘要

提取职工奖励及福利基金				
提取储备基金				
提取企业发展基金				
利润归还投资				
七、可供投资者分配的利润	336,198,455.11	336,198,455.11	239,750,881.30	239,750,881.30
减：应付优先股股利				
提取任意盈余公积				
应付普通股股利				
转作资本（或股本）的普通股股利				
八、未分配利润	336,198,455.11	336,198,455.11	239,750,881.30	239,750,881.30
补充资料：				
1.出售、处置部门或被投资单位所得收益	71,577,769.60	29,508,308.53	16,631,344.22	16,631,344.22
2.自然灾害发生的损失				
3.会计政策变更增加（或减少）利润总额				
4.会计估计变更增加（或减少）利润总额				
5.债务重组损失				
6.其他				

### 7.3 财务附注

7.3.1 与最近一期年度报告相比，本报告期会计政策、会计估计变更和会计差错更正均未发生。

7.3.2 与最近一期年度报告相比，本报告期合并范围未发生变化。

7.3.3 如果被出具非标准无保留意见，列示涉及事项的有关附注。

适用 不适用